



1.- MUNICIPIO DONATO GUERRA
2.- NUMERO 0109

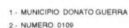
3.-

MUNICIPIO	
CDAS	
DIF	
MUNICIPAL	
OTROS	

CUENTA PÚBLICA 2022
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
(Pesos)

4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																											
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		26		
ANEXO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	RESERVA Y VALORACIÓN				SUPERFICIE	SUPERFICIE	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	NÚMERO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE VENTA	FECHA DE VENTA	FECHA DE VENTA
ANEXO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	M2	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	NÚMERO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE VENTA	FECHA DE VENTA	FECHA DE VENTA
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	TERRENOS	DESVIACIÓN DONATO GUERRA VALLE DE BRAVO SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	4.40 MTS CON MONTE	4.40 MTS	6.00 MTS	1.747.061.76	TECALI																
2	1231	3	TERRENOS - PANTONES	TERRENOS	PROLONGACIÓN N° 16 DE SEPTIEMBRE	DONATO GUERRA	JESUS ALVAREZ BASTIDA	PROLONGACIÓN N° 16 DE SEPTIEMBRE	28.00 MTS	410.000.00	PANTEON MUNICIPAL																
3	1231	3	TERRENOS - PANTONES	TERRENOS	SAN MIGUEL XOLTEPEC SIN CENTRO DONATO GUERRA	SAN MIGUEL XOLTEPEC	37.00 MTS C. MARTIN REYES	37.00 MTS	28.00 MTS	5.000.00	PANTEON MUNICIPAL																
4	1231	3	TERRENOS - PANTONES	TERRENOS	PROLONGACIÓN N° 16 DE SEPTIEMBRE	DONATO GUERRA	60.00 MTS C. ELISEO MARIN VERA	60.00 MTS	155.00 MTS	10.000.00	PANTEON MUNICIPAL																
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	6.15 MTS. MERCADO MUNICIPAL	6.15 MTS	9.20 MTS	10.000.00	SANTARITO PUBLICOS																
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	10.00 MTS	10.00 MTS	9.30 MTS	30.000.00	LICONSA																
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	CABECERA MUNICIPAL SIN CENTRO DONATO GUERRA	CABECERA MUNICIPAL	3.00 MTS. RASTRO MUNICIPAL	3.00 MTS	25.00 MTS	7.000.00	TANQUE DE ALMACENAMIENTO																
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PROLONGACIÓN GALIANA SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	C. JUAN JIMENEZ	PROLONGACIÓN GALIANA	9.20 MTS	10.000.00	LIENZO CHARRO																
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	57.25 MTS. CASA DE LA CULTURA	57.25 MTS	31.50 MTS	1.929.52	MERCADO																
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	CALLE AZUL SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	26.00 MTS C. PONCIANO GONZALEZ	26.00 MTS	30.0 MTS	50.000.00	RASTRO MUNICIPAL																
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PROLONGACIÓN GALIANA SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	11 MTS ELISEO MARIN	11 MTS	8 MTS	10.000.00	DECANOS O (FUNERARIAS)																
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PLAZA MUNICIPAL SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	21 MTS. CALLE PORFIRIO DIAZ	21 MTS	25 MTS	44.287.79	PALACIO MUNICIPAL																
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	56 MTS. CALLE PORFIRIO DIAZ	56 MTS	28 MTS	1.633.00	CENTRO CULTURAL																
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	SAN AGUSTIN DE LAS PALMAS SIN SAN AGUSTIN DE LAS PALMAS DONATO GUERRA	SAN AGUSTIN DE LAS PALMAS	8.00 MTS. C. JONACIO ARRIBA	8.00 MTS	5.50 MTS	1.000.00	TANQUE DE ALMACENAMIENTO																
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PROLONGACIÓN GALIANA SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	15 MTS. CALLE PORFIRIO DIAZ	15 MTS	25 MTS	375.00	AUDITORIO MUNICIPAL																
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	SAN CARBONERA DE INDIENAS PRIMER CUARTEL DONATO GUERRA	CABECERA DE INDIENAS	MARIA ELENA MEREDITA Y PONCIANO GUEZ	67.00 MTS	67.00 MTS	10.000.00	DE FUTURO Y GRABADOS UNIDAD																
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	DOMICILIO CONOCIDO SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	500.00 MTS C. TRINIDAD GONZALEZ	500.00 MTS	67.00 MTS	355.00	CALLE DE ACCESO																
18	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PARAJE EL MIRADOR SIN TRES PUENTES DONATO GUERRA	TRES PUENTES	ELIO CORDERO DE CABECERA	CON RESTO DEL PREDIO	PROPIEDAD DE GREGORIO JULIAN	23.932.00	RELLENO SANTANO																
19	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	VICENTE GUERRERO SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	33.30 MTS C. PILAR REYES	33.30 MTS	32.30 MTS	1.868.00	EDIFICADO A SECOS REYES Y POJ																
20	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	VICENTE GUERRERO SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	27.70 MTS C. PILAR REYES	27.70 MTS	31.60 MTS	319.153.00	AMPLIACION MUNICIPAL																
21	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	60.00 MTS MERCADO Y BARIOS	60.00 MTS	34.75 MTS	195.002.30	MERCADO MUNICIPAL																
22	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	BARRO DE ARRIBA SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	18 MTS COLINDA CON EXTRANJA	18 MTS	22.40 MTS	10.709.91	TERRENO																
23	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	INDIENAS 2o CUARTEL SIN CABECERA DE INDIENAS SEGUNDO CUARTEL DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	30.114	38.856	42.958	115.593	TERRENO																
24	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	INDIENAS 2o CUARTEL SIN CABECERA DE INDIENAS SEGUNDO CUARTEL DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	10.718	83.801	41.632	4.190.58	TERRENO																
25	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	ALTAS DE SAN JUAN NOCONIQUO SIN MESAS ALTAS DE SAN JUAN NOCONIQUO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	92.6	54.4	90	18.566.20	TERRENO																
26	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	PRIMER CUARTEL SIN CABECERA DE INDIENAS PRIMER CUARTEL DONATO GUERRA	CABECERA DE INDIENAS PRIMER CUARTEL	10.00 MTS	10.00 MTS	10.00 MTS	1.000.00	ALMACEN																
27	1233	3	EDIFICIO NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	EDIFICIO	PRIMER CUARTEL SIN CABECERA DE INDIENAS PRIMER CUARTEL DONATO GUERRA	CABECERA DE INDIENAS PRIMER CUARTEL	10.00 MTS	10.00 MTS	10.00 MTS	1.000.00	AUDITORIO DE USOS MULTIPLES																
28	1233	3	EDIFICIO NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	EDIFICIO	EL CAPULIN SIN EL CAPULIN DONATO GUERRA	EL CAPULIN	0	0	0	0.00	AUDITORIO DE USOS MULTIPLES																
29	1233	5	EDIFICIO NO HABITACIONALES - ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO	PROLONGACIÓN GALIANA SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	15 MTS CALLE PORFIRIO DIAZ	15 MTS	25 MTS	4.468.228.19	COMPRAS																
30	1233	5	EDIFICIO NO HABITACIONALES - ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO	PLAZA MUNICIPAL SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	21 MTS CALLE PORFIRIO DIAZ	21 MTS	25 MTS	3.377.088.04	COMPRAS																
31	1233	6	EDIFICIO NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	EDIFICIO	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	90.00 MTS MERCADO Y BARIOS	90.00 MTS	34.75 MTS	195.002.30	COMPRAS																



3.- { MUNICIPIO
ODAS
DIF
IMCULFIDE
OTROS

X

4. FE C345, 35 ERE, 198, 200, 202, 204, 206, 208, 210, 212, 214, 216, 218, 220, 222, 224, 226, 228, 230, 232, 234, 236, 238, 240, 242, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 256, 258, 260, 262, 264, 266, 268, 270, 272, 274, 276, 278, 280, 282, 284, 286, 288, 290, 292, 294, 296, 298, 300, 302, 304, 306, 308, 310, 312, 314, 316, 318, 320, 322, 324, 326, 328, 330, 332, 334, 336, 338, 340, 342, 344, 346, 348, 350, 352, 354, 356, 358, 360, 362, 364, 366, 368, 370, 372, 374, 376, 378, 380, 382, 384, 386, 388, 390, 392, 394, 396, 398, 400, 402, 404, 406, 408, 410, 412, 414, 416, 418, 420, 422, 424, 426, 428, 430, 432, 434, 436, 438, 440, 442, 444, 446, 448, 450, 452, 454, 456, 458, 460, 462, 464, 466, 468, 470, 472, 474, 476, 478, 480, 482, 484, 486, 488, 490, 492, 494, 496, 498, 500, 502, 504, 506, 508, 510, 512, 514, 516, 518, 520, 522, 524, 526, 528, 530, 532, 534, 536, 538, 540, 542, 544, 546, 548, 550, 552, 554, 556, 558, 560, 562, 564, 566, 568, 570, 572, 574, 576, 578, 580, 582, 584, 586, 588, 590, 592, 594, 596, 598, 600, 602, 604, 606, 608, 610, 612, 614, 616, 618, 620, 622, 624, 626, 628, 630, 632, 634, 636, 638, 640, 642, 644, 646, 648, 650, 652, 654, 656, 658, 660, 662, 664, 666, 668, 670, 672, 674, 676, 678, 680, 682, 684, 686, 688, 690, 692, 694, 696, 698, 700, 702, 704, 706, 708, 710, 712, 714, 716, 718, 720, 722, 724, 726, 728, 730, 732, 734, 736, 738, 740, 742, 744, 746, 748, 750, 752, 754, 756, 758, 760, 762, 764, 766, 768, 770, 772, 774, 776, 778, 780, 782, 784, 786, 788, 790, 792, 794, 796, 798, 800, 802, 804, 806, 808, 810, 812, 814, 816, 818, 820, 822, 824, 826, 828, 830, 832, 834, 836, 838, 840, 842, 844, 846, 848, 850, 852, 854, 856, 858, 860, 862, 864, 866, 868, 870, 872, 874, 876, 878, 880, 882, 884, 886, 888, 890, 892, 894, 896, 898, 900, 902, 904, 906, 908, 910, 912, 914, 916, 918, 920, 922, 924, 926, 928, 930, 932, 934, 936, 938, 940, 942, 944, 946, 948, 950, 952, 954, 956, 958, 960, 962, 964, 966, 968, 970, 972, 974, 976, 978, 980, 982, 984, 986, 988, 990, 992, 994, 996, 998, 1000.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																												
5		6		7		8		9		10		11			12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24		25		26	
NÚM. PROY.	CUBIERTA	SUCEDENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	11			SUPERFICIE REG.	SUPERFICIE CONSTRUIDA REG.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AMPLIÉ LA PROPIEDAD	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23		FECHA DE VIGENCIA	25		COMENTARIOS																		
							NORTE	SUR	ORIENTE												POBLADO	NÚMERO		FECHA	DETALLADO		DETALLADO																	
32	1233	7	EDIFICIO NO HABITACIONALES - MERCADOS	EDIFICIO	ALLENDE SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	17.25 MTS. GASA DE LA CULTURA	17.79 MTS. GOMARRO Y BAÑOS	31.50 MTS. BRITA, AJALA GARCIA	34.50 MTS. CALLE DE ALLENDE	1.929.52	1.929.52	0000-00-00	2.836.831.11	MERCADO	SIN ESCRITURA /	SIN REGISTRO	SIN CLAVE	2.836.831.11	COMPRA	SP	0000-00-00	2018-02-27	7 años 5 meses	2	4.726.05	420.796.61																	
33	1233	8	EDIFICIO NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO	CALLE AZUL SIN CENTRO DONATO GUERRA	DONATO GUERRA	26.00 MTS C POCICIANO GONZALEZ	26.00 MTS. BOMBA DE AGUA POTABLE	30.0 MTS. RIO ABUNCIÓN	31.00 MTS. CALLE AZUL	806.00	806.00	0000-00-00	50.000.00	BAÑO MUNICIPAL	SIN ESCRITURA	SIN REGISTRO	SIN CLAVE	50.000.00	COMPRA	SP	0000-00-00	2018-02-27	7 años 5 meses	2	83.33	7.416.65																	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Notas:

TESORERO MUNICIPAL

SECRETARIO MUNICIPAL

TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar será de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

